COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES
KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

Commune de Watermael-Boitsfort
Service de l'Urbanisme
Madame Marie-Noëlle Stassart
Échevine de l'Urbanisme
Place Antoine Gilson, 1
B - 1170 BRUXELLES

Bruxelles, le 02/10/2023

N/Réf. :	**WMB20308_714_PU**	**WATERMAEL-BOITSFORT. Rue du Pinson, 87 - 123**
Gest. :	**AA**	**(= limite zone de protection de la Cités-jardins Logis et Floréal)**
V/Réf. :	**URB/2295**	**PERMIS D'URBANISME : construire 4 maison unifamiliales**
Corr:	**Roi/et Bertrand**	**mitoyennes**
NOVA :	**17/XFD/1908212**	**Demande de la Commune du : 08/09/2023**

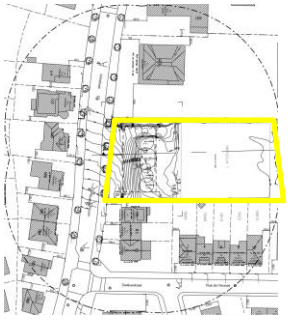
Avis de la CRMS

Madame l'Échevine,

En réponse à votre courrier du 04/09/2023, reçu le 08/09/2023, nous vous communiquons ***l'avis*** formulé par notre Assemblée en sa séance du 27/09/2023.

Analyse de la demande

La demande concerne la construction de 4 nouvelles maisons rue du Pinson, sur un terrain vierge de construction et dont le fond, qu'il n'est pas prévu de bâtir, empiète, très légèrement, sur la zone de protection de l'ensemble classé des cité-jardins Logis et Floréa.



Avis

La demande n'est pas impactante sur les vues vers et depuis l'ensemble classé des Cités-jardins Logis et Floréal. La CRMS n'a pas de remarques à formuler sur le plan patrimonial.

Veuillez agréer, Madame l'Échevine, l'expression de nos sentiments distingués.

A. AUTENNE
Secrétaire

C. FRISQUE
Président

c.c. : acnoel@urban.brussels ; mkreutz@urban.brussels ; hlelievre@urban.brussels ; urbanisme@wb1170.brussels ; crms@urban.brussels ; urban_avis.advies@urban.brussels ; protection@urban.brussels ; lleirens@urban.brussels ;

COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES
BRUXELLES URBANISME ET PATRIMOINE
Arcadia (3e étage) – Mont des Arts, 10-13 – 1000 Bruxelles
www.crms.irisnet.be – crms@urban.brussels – 02/432.85.00

KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN
BRUSSEL STEDENBOUW EN ERFGOED
Arcadia (3de verdieping) – Kunstberg 10-13– 1000 Brussel
www.kcml.irisnet.be – kcml@urban.brussels – 02/432.85.00