



COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES  
KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

**GEMEENTE JETTE**  
Departement Stedenbouw  
**Mevrouw Nathalie Lodomez**  
Wemmelse Steenweg, 100  
1090 JETTE

Bruxelles, le 04/12/2023

N/Réf. : JET20035\_717\_PU  
Gest. : G. Meyfroots  
V/Réf. : J.12053/2023-004139  
Corr: Laura Bouquet  
NOVA : 10/XFD/1903485

**JETTE. Kardinaal Mercierplein.**  
(= VWZ van Jette station en het voormalige gemeentehuis van Jette)  
**STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING : plaatsing van een  
geldautomaat op het Kardinaal Mercierplein**  
Aanvraag van de Gemeente 10/11/2023

**Advies van de KCML**

Mevrouw,

In antwoord op uw brief van 09/11/2023, ontvangen op 10/11/2023, sturen wij u het ongunstige advies dat onze Commissie over bovengenoemd onderwerp uitgebracht heeft tijdens haar vergadering van 29/11/2023.



©Brugis



Fotomontage uit het aanvraagdossier

De aanvraag betreft de plaatsing van een kiosk met geldautomaten op het Kardinaal Mercierplein. De kiosk zou zich bevinden voor de rechtervleugel van de bibliotheek van Jette, aan de kant van het beschermde station. De nieuwe automaat bevindt zich in de vrijwaringszones van dat station en van het voormalige gemeentehuis van Jette, beide beschermde monumenten. De geplande kiosk meet 3m75 bij 3m39 breed en is op zijn hoogste punt 2m74 hoog. Hij wordt bekleed met afwerkingsplaten in grijze tinten met blauwe en gele accenten en logo's.

Advies KCML

***De KCML brengt een ongunstig advies uit over de aanvraag.*** De nieuwe geldautomaat heeft een ongunstige impact op de zichten van en naar de beschermde monumenten en doet afbreuk aan de kwaliteit en belevingswaarde van het Kardinaal Mercierplein. De KCML stelt daarenboven vast dat de geplande kiosk zou worden toegevoegd aan een hele reeks aan installaties en toestellen die zich reeds

1/2

op het plein bevinden (villostand, betaalautomaat voor parking, frietkot,...). Die installaties werden op een ongestructureerde wijze op het plein geplaatst en geven het geheel een wanordelijke aanblik.

Algemeen genomen pleit de KCML ervoor om een dit soort installaties tot een minimum beperken. Ze kan dan ook niet akkoord gaan met de plaatsing van een bijkomende, bovendien erg grote betaalautomaat die de leesbaarheid van zowel de monumenten als het plein en zijn bebouwing nog verder zou belemmeren. Dergelijke toestellen moeten zoveel mogelijk in bestaande panden worden geïntegreerd zodat ze noch de kwaliteit, noch het gebruik van het openbaar domein aantasten.

D

e Commissie moedigt de gemeente aan een globale visie en aanpak te ontwikkelen voor het plein - dat nog niet zo heel lang geleden werd heraangelegd - die erop gericht nieuwe (noodzakelijke) 'installaties' op een goede manier te integreren.

Hoogachtend,



G. MEY-FROOTS  
Adjunct- Secretaris



C. FRISQUE  
Wvd. Voorzitter

c.c. : [csmets@urban.brussels](mailto:csmets@urban.brussels) ; [mkreutz@urban.brussels](mailto:mkreutz@urban.brussels) ; [hlelievre@urban.brussels](mailto:hlelievre@urban.brussels) ; [urbanisme.1090@jette.brussels](mailto:urbanisme.1090@jette.brussels) ; [crms@urban.brussels](mailto:crms@urban.brussels) ; [avis.advises@urban.brussels](mailto:avis.advises@urban.brussels) ; [protection@urban.brussels](mailto:protection@urban.brussels) ; [lleirens@urban.brussels](mailto:lleirens@urban.brussels) ; [lbouquet@jette.brussels](mailto:lbouquet@jette.brussels)