



COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS ET DES SITES
KONINKLIJKE COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

Commune d'Uccle
Service de l'Urbanisme
Monsieur Jonathan Biermann
Echevin de l'Urbanisme
Place Jean Vander Elst, 29
B – 1180 BRUXELLES

Bruxelles, le 25/04/2024

N/Réf. : UCL20464_724_PU
Gest. : A. Heylen
V/Réf. : 16-47280-2023
Corr: I. Kheddoumi
NOVA : 16/XFD/1922552

UCCLE. Avenue Buysdelle, 2
(= zone de protection de l'Atelier du sculpteur O. Strebelle)
DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME: Mettre en conformité l'habitation, remplacer l'abri de jardin et aménager un emplacement de parking en zone de cours et jardins

Avis de la CRMS

Monsieur l'Echevin,

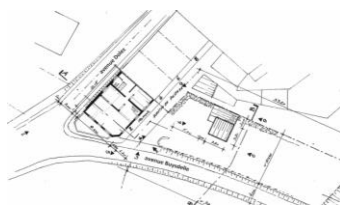
En réponse à votre courrier du 11/04/2024, reçu le 15/04/2024, nous vous communiquons l'avis émis par la CRMS en sa séance du 24/04/2024, concernant la demande sous rubrique.



Localisation du projet (© Brugis)



Bien concerné par la demande
(photo extraite de la demande)



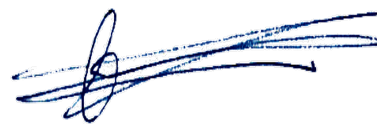
Plans de l'implantation existante et projetée, extraits de la demande

Selon la CRMS, la maison d'angle dans son état actuel n'a pas d'impact visuel négatif sur les perspectives vers et depuis les biens classés situés à proximité. La demande de régularisation n'appelle donc pas de remarques d'ordre patrimonial.

En ce qui les interventions futures aux abords de la maison, la Commission demande d'apporter un soin particulier à l'aménagement du jardin, au vu du contexte urbanistique historique du bien, et de limiter au maximum l'emprise de la nouvelle construction ainsi que la minéralisation du jardin. Elle renvoie à ce sujet à l'axe 4 de son mémorandum 2024-2029 « Nature en ville » https://crms.brussels/sites/default/files/2024-01/Memorandum_2024_FR.pdf

Veuillez agréer, Monsieur l'Echevin, l'expression de nos sentiments distingués.


G. MEYFRQOTS
Secrétaire-adjointe


C. FRISQUE
Président f.f.

c.c. : mkreutz@urban.brussels ; hlelievre@urban.brussels ; crms@urban.brussels ; avis.advies@urban.brussels ; protection@urban.brussels ; lleirens@urban.brussels ; info.urbanisme@uccle.brussels ; avis.advies.urba@uccle.brussels ; jderoux@uccle.brussels ; ikheddoumi@uccle.brussels

1/1